



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.03.2021

№ 156

г. Ейск

О назначении публичных слушаний по вопросу (проекту решения) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Ейский район, Должанский сельский округ, станция Должанская, Коса Долгая, с кадастровым номером 23:8:0101001:575

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», статьями 66, 69 Устава муниципального образования Ейский район, решениями Совета муниципального образования Ейский район от 24 декабря 2014 года № 291 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Должанского сельского поселения Ейского района», от 28 октября 2020 года № 310 «Об утверждении изменений в решение Совета муниципального образования Ейский район от 24 декабря 2014 года № 291 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Должанского сельского поселения Ейского района», от 30 мая 2014 года № 210 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район», распоряжениями администрации муниципального образования Ейский район от 30 марта 2015 года № 120-р «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район», от 3 февраля 2021 года № 19-р «О внесении изменений в распоряжение администрации муниципального образования Ейский район от 30 марта 2015 года № 120-р «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район», на основании заявления Акопян Анны Аветисовны от 24 декабря 2020 года № 24-03-08-12/20 постановляю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу (проекту решения) предоставления \разрешения на отклонение от предельных параметров\ разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенных на земельном участке, общей площадью 475 кв. м, с кадастровым номером 23:8:0101001:575, с существующим видом разрешенного

использования «Гостиничное обслуживание», расположенного по адресу: Ейский район, Должанский сельский округ, станица Должанская, Коса Долгая, в части сокращения минимального отступа от границы смежных земельных участков с 3 метров до 1 метра.

2. Срок проведения публичных слушаний определить со дня оповещения жителей муниципального образования Ейский район об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, но не более 31 дня.

3. Публичные слушания (собрание участников публичных слушаний) по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, провести 22 марта 2021 года в 14-00 часов по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4, 3 этаж, кабинет 34.

4. Полномочия по организации публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Ейский район «Центр градостроительства, архитектуры и землеустройства» (Саенко).

5. Полномочия по проведению публичных слушаний, подготовке заключений по результатам публичных слушаний возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район (Кухарь).

6. Определить место и время проведения экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: город Ейск, улица Коммунаров, 4, 3 этаж, каб. 34, с 4 марта 2020 года по 17 марта 2021 года с 10.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов.

7. Предложения и замечания, касающиеся вопроса публичных слушаний, указанного в пункте 1 настоящего постановления, представляются участниками публичных слушаний в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции в адрес комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район по адресу: город Ейск, улица Коммунаров, 4, 3 этаж, каб. 34, а также направляются в письменной форме на адрес электронной почты eiyskgrad@mail.ru.

8. Муниципальному унитарному предприятию муниципального образования Ейский район «Центр градостроительства, архитектуры и землеустройства» направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, правообладателям смежных земельных участков, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний и заключение о результатах проведения публичных слушаний.

9. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский район (Воробьев) разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, в разделе «Градостроительная деятельность», подразделе «Правила землепользования и застройки», подразделе «Должанское сельское поселение», графе «Оповещение жителей муниципального образования о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на

условно разрешенный вид использования о времени, месте и сроках их проведения» на официальном сайте муниципального образования Ейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район (Халипкин) обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на информационных стендах в течение трёх рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Ейский район Г.В. Кухарь.

12. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ейский район



В.П. Ляхов